

CỤC THADS TỈNH ĐỒNG THÁP
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ CAO LÃNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 190/TB-CCTHADS

Thành phố Cao Lãnh, ngày 18 tháng 3 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án số 44/2020/DSST, ngày 30/7/2020 của Tòa án nhân dân thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 210/QĐ-CCTHADS ngày 05/10/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định số 05/QĐ-CCTHADS ngày 15/12/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ biên bản kê biên tài sản ngày 28/12/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số VL 22/02/83/TS-SVC, ngày 10 tháng 02 năm 2022 của Công ty TNHH Thẩm định Thẩm định giá Tây Nam;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ Đấu giá tài sản số 16/2022/HĐDVĐG-TĐĐT, ngày 17 tháng 3 năm 2022 giữa Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh và Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Đô Đồng Tháp.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao lãnh thông báo về việc bán đấu giá tài sản như sau:

Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Đô Đồng Tháp tổ chức bán đấu giá tài sản của ông Nguyễn Hồng Thanh, sinh năm 1969, địa chỉ: Tổ 19, ấp 1, xã Mỹ Tân, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp, tài sản gồm:

1. Tên tài sản, địa chỉ tài sản, giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

1.1. Quyền sử dụng đất diện tích 147,6m² (100m² đất ODT và 47,6m² đất CLN), thửa đất số 476, tờ bản đồ số 15, đất tọa lạc tại tổ 19, ấp 1, xã Mỹ Tân, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

Giá khởi điểm: 469.101.000 đồng (Bốn trăm sáu mươi chín triệu một trăm lẻ một nghìn đồng)

1.2. Nhà ở, công trình gắn liền với đất thửa số 476, tờ bản đồ số 15, tọa lạc tại tổ 19, ấp 1, xã Mỹ Tân, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.:

- Nhà ở (chưa đăng ký quyền sở hữu): Một căn nhà cấp 4, xây dựng năm 2010, diện tích 96,9m².

Kết cấu: Khung, cột BTCT, nền lát gạch ceramic, mái tôn sóng vuông, xà gồ sắt, trần lợp tấm nhựa, tường trong ốp gạch ceramic cao 1,2m, phần trên sơn nước, . Có 01 phòng khách, 04 phòng ngủ, 02 phòng vệ sinh (tường trong ốp gạch ceramic cao 1,6m) và 01 khu bếp. Tường ngoài mặt chính ốp đá hoa cương,

một mặt bên ốp gạch ceramic cao 1,2m phần trên sơn nước, các mặt còn lại trát vữa xi măng.

- Lối đi mặt bên: Diện tích 24,38m². Kết cấu: xây cuốn nền, mặt nền lát gạch ceramic.

- Sân trước: Diện tích 21,8m². Kết cấu: Xây cuốn nền, mặt nền tráng vữa bê tông.

Giá khởi điểm: 211.322.000 đồng (Hai trăm mười một triệu ba trăm hai mươi hai nghìn đồng).

Tổng giá khởi điểm: 680.423.000 đồng (Sáu trăm tám mươi triệu bốn trăm hai mươi ba nghìn đồng).

Thời gian xem tài sản: Từ 08 giờ ngày 18/3/2022 đến 15 giờ ngày 12/4/2022.

Thời gian, địa điểm bán và nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08 giờ ngày 18/3/2022 đến 15 giờ ngày 12/4/2022, tại Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Đô Đồng Tháp, địa chỉ: Số 382, Nguyễn Thị Minh Khai, phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

Thời gian bán đấu giá: Lúc 14 giờ, ngày 15 tháng 4 năm 2022

Địa điểm: Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Đô Đồng Tháp, địa chỉ: Số 382, Nguyễn Thị Minh Khai, phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

Nay, thông báo cho cá nhân, tổ chức có nhu cầu tham gia liên hệ theo địa chỉ nêu trên.

Thông báo cho ông Nguyễn Hồng Thanh, ông Đặng Ngọc Dũng biết. Theo đó, ông Nguyễn Hồng Thanh có quyền nhận lại tài sản trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày nếu nộp đủ tiền thi hành án và các chi phí phát sinh mà ông Nguyễn Hồng Thanh có nghĩa vụ phải nộp.

Nơi nhận:

- Cổng Thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Trang Thông tin điện tử cục THADS tỉnh Đồng Tháp;
- Các đương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Trọng Tồn